

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TP-CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 46/TB-THADS

Bình Thủy, ngày 22 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của
Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 617/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 31
tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 251023/CT-SP ngày
31/10/2023 của Cty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành
án dân sự quận Bình Thủy;

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số U953605 vào sổ cấp giấy số 00849.QSDD, tại thửa 140, tờ bản đồ số 20, loại đất CLN, do UBND tỉnh Cần Thơ (cũ) cấp cho bà Nguyễn Thị Thu ngày 17/6/2002 (Kèm Bản trích đo địa chính số 965/TTKTTNMT ngày 23/8/2023 có diện tích là 294.7m², tại thửa 104¹, tờ bản đồ số 20, loại đất CLN), đất tọa lạc tại đường Lê Hồng Phong, khu vực 2, phường Trà Nóc, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Kèm theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/10/2023).

Có giá khởi điểm làm tròn: 2.192.475.000 đồng (Hai tỷ một trăm chín mươi hai triệu bốn trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí qui định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 27 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bru điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Thêm